

Основно училище „Черноризец Храбър”- Варна

ул. „Студентска” №1, тел/факс 303 284, 303 230

www.chernorizets.com; e-mail: chernorizets_varna@abv.bg

О Б Я В Я В А К О Н К У Р С

За отдаване под наем на на физкултурни салони, хореографска зала и учебни зали, намиращи се в сградата на ОУ ”Черноризец Храбър”

1. Обект на конкурса – сградата на ОУ „Черноризец Храбър“- физкултурни салони, хореографска зала и учебни зали със следните **обособени позиции**:

| | понеделник | вторник | сряда | четвъртък | петък | събота | неделя |
|---|---|---|---|---|---|--|--|
| Класни стаи (54 м ²) №17; №19 №25; №26 (54 м ²) | 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 | 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 | 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 | 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 | 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 | ----- | ----- |
| Малък физкултурен салон (54 м ²) | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 ----- | 09.00-10.00 10.00-11.00 11.00-12.00 12.00-13.00 13.00-14.00 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 | 09.00-10.00 10.00-11.00 11.00-12.00 12.00-13.00 13.00-14.00 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 |
| Хореографска зала (54 м ²) | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 ----- | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 | 09.00-10.00 10.00-11.00 11.00-12.00 12.00-13.00 13.00-14.00 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 | 09.00-10.00 10.00-11.00 11.00-12.00 12.00-13.00 13.00-14.00 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 |
| Голям физкултурен салон (150м ²) | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 ----- 20.00-21.00 | ----- 17.00-18.00 18.00-19.00 ----- 20.00-21.00 | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 20.00-21.00 | ----- 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 20.00-21.00 | 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 19.00-20.00 20.00-21.00 | 09.00-10.00 10.00-11.00 11.00-12.00 12.00-13.00 13.00-14.00 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 | 09.00-10.00 10.00-11.00 11.00-12.00 12.00-13.00 13.00-14.00 14.00-15.00 15.00-16.00 16.00-17.00 17.00-18.00 18.00-19.00 |

2. Минимална почасова цена на обектите по т.1, определена съгласно глава IV, чл.18А, ал.1 от „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищни имоти и вещи-общинска собственост”

| Зали в училища и детски градини | Наем за 1 астрономически час в делнични дни в лева | Наем за 1 астрономически час в празнични дни в лева | Наем за 1 астрономически час за външни клубове и организации |
|--|--|---|--|
| 1. Учебни и спортни зали (до 60м ²) | 6.00лв. | 7.00лв. | 14.00лв. |
| 2. Спортни зали и физк. салони (121м ² -160м ²) | 12.00лв. | 15.00лв. | 25.00лв. |

Забележка: Клубове и организации, които не развиват дейността си на територията на Община Варна се считат за външни.

3. Срок и място за получаване на конкурсната документация

- 3.1. Документацията се получава в канцеларията на училището.
3.2. Срок за получаване на конкурсната документация – от 8.00ч. на 01.12.2014г. до 16.30ч. на 15.12.2014г., в работни дни.

4. Депозит и условия за участие

- 4.1. Депозитът за участие в конкурса се определя в размер на стартовата месечната наемна цена (изчислена за 4 седмици), определена по действащата „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на нежилищни имоти и вещи - общинска собственост” и се внася по банков път /сметка BG 13 СЕСВ 9790 3375 1553 01 – ЦКБ - клон Варна /. В основанието за плащане да бъде записано: „Депозит за участие в конкурс „Почасово отдаване под наем”.
- 4.2. Депозитът за участие се освобождава до 5 работни дни след изтичане на срока на обжалване на заповедта за класиране на участниците, като този, отговарящ на спечелената позиция от спечелилия конкурса участник се трансформира в гаранция за изпълнение на договора и към нея преди подписване на договора се внася разликата до предложената цена по оферта.
- 4.3. Условия за участие
- Право на участие имат всички български и чуждестранни физически или юридически лица, регистрирани за извършване на спортни и образователни дейности.
 - Обектът, предмет на настоящия конкурс може да се използва само за спортни и образователни дейности с деца и ученици и не се допуска използването му за други дейности.
 - Режийните разходи на обекта – ел.енергия и вода се поемат от наемателите.

5. **Критерий за избор** – най-висока цена за 1 час наем за съответна позиция- помещение, ден и час от седмицата.

6. Срок и място за подаване на предложения

6.1. Предложенията на участниците ще се приемат всеки работен ден от 8.00ч. до 16.30ч. в канцеларията на училището. Срок от 01.12.2014г. до 16.12.2014г., в работни дни.

7. Време и начин за оглед на обекта

7.1. Обектът по т.1 може да се оглежда всеки работен ден от 8,00 до 16,00 часа след съгласуване с ръководството на училището.

8. Дата, място и час на провеждане на конкурса

Конкурсът ще се проведе на 18.12.2014г. в 10.00ч. в дирекцията на училището.

9. Предложението за участие в конкурса трябва да съдържа:

9.1. Заявление за участие в конкурса по образец.

9.2. ЕИК (за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенцията по вписвания), съдебно удостоверение за актуално правно състояние на заявителя (за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на ЗЮЛНЦ) или документ за самоличност за физическите лица (копие, заверено от участника);

9.3. За юридическите лица и еднолични търговци- съдебни удостоверения, издадени на участника, че:

- Не е обявен в несъстоятелност;
- Не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
- Не се намира в ликвидация;

9.4. Декларация по образец, за получаване и запознаване с конкурсните условия;

9.5. Декларация по образец, за извършен оглед на обекта;

9.6. Декларация по образец, за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;

9.7. Платежен документ за внесен депозит;

9.8. Удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на НАП (оригинал или копие, заверено от участника);

9.9. Служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна (оригинал или копие, заверено от участника);

9.10. Проект на договор и констативен протокол към него, подписани от участника;

9.11. Свидетелство за съдимост за преподавателите, които ще осъществяват дейността, за която се наема помещението.

9.12. Ценово предложение по обособени позиции в запечатан непрозрачен плик, поставен в друг плик с всички останали документи. На плика да бъде изписан надпис „Ценово предложение от.....(името на фирмата участник в конкурса).

10. Документите за участие се подават в непрозрачен запечатан плик, върху който се отбелязва обекта- предмет на конкурса и обособените позиции, за които се кандидатства, име (фирма), телефон, електронен адрес и адрес за кореспонденция на участника.

11. Допълнения и изменения в подадени вече предложения не се допускат.

12. Не се разглеждат предложения, които:

- са подадени извън определения срок;
- са подадени в незапечатан плик или прозрачен плик;
- не съдържат документ за внесен депозит за участие в конкурса;
- не съдържат който и да е от документите, посочени в конкурсната документация.

За повече информация – тел. **052/303 284** или на място в училището.

Дата: 01.12.2014г.